



ООО «ТОП РУСЬ»
119285, Москва, ул. Пудовкина, 4
Тел./Факс.: +7 495 363 28 48
Э-почта: mail@toprus.org
www.toprus.org

10.04.2026 № ТР-1239

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Единственному участнику Общества с ограниченной ответственностью «Курганская ТЭЦ» (ООО «Курганская ТЭЦ»)

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Курганская ТЭЦ» (далее – Общество), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о финансовых результатах за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами далее раскрывается в разделе Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Обществу в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

Обесценение дебиторской задолженности

По нашему мнению, данный вопрос являлся одним из наиболее значимых в связи с существенными остатками дебиторской задолженности Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года. Оценка руководством возможности возмещения данной задолженности является сложной, в значительной степени субъективной и основывается на допущениях, в частности, на прогнозе платежеспособности контрагентов Общества.

Нами были проведены процедуры по оценке адекватности политики Общества по рассмотрению дебиторской задолженности на предмет создания резерва по сомнительным долгам, а также процедуры подтверждения уместности сделанных руководством Общества оценок, включая анализ вероятности оплаты дебиторской задолженности, анализ сроков погашения и просрочки выполнения обязательств, анализ платежеспособности покупателей.

Наши аудиторские процедуры включали: тестирование средств контроля процесса управления дебиторской задолженностью, тестирование получения денежных средств после отчетной даты; тестирование обоснованности расчета резерва по сомнительным долгам, принимая во внимание доступную из внешних источников информацию о степени кредитного риска в отношении дебиторской задолженности.

Информация о начисленном резерве по сомнительным долгам раскрыта в п. 2.17, п.3.7 и п.3.9 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Переоценка основных средств

По нашему мнению, данный вопрос являлся одним из наиболее значимых для нашего аудита в связи со значительной долей основных средств в общей сумме активов Общества, высоким уровнем субъективности допущений, использованных при определении справедливой стоимости, а также существенностью суждений и оценок со стороны руководства при определении справедливой стоимости основных средств.

Основные средства Общества представляют собой, главным образом, объекты специализированного назначения, которые редко продаются на открытом рынке, кроме как в составе действующего бизнеса, что не дает возможности использовать рыночные подходы для определения их справедливой стоимости. Соответственно, справедливая стоимость таких объектов определяется Обществом преимущественно затратным подходом без учета всех видов износа.

Мы анализировали значимые средства контроля в отношении расчетов, учет руководством неопределенности оценки и изменения в подходах по сравнению с предыдущим периодом. Нами был проведен анализ фактических результатов применения подхода с целью получения достаточных и надлежащих аудиторских доказательств того, что руководством при подготовке расчетов соблюдались требования правил составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленных в Российской Федерации, а также того, что подходы, использованные в расчетах, являются уместными и применяются последовательно, а изменения в расчетах являются обоснованными исходя из доступной на дату подготовки отчетности информации.

Для тестирования модели расчета и лежащих в ее основе допущений нами был привлечен эксперт в порядке, определяемом МСА.

Информация в отношении переоценки основных средств раскрыта в п. 2.6 и п.3.2 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в годовом отчете ООО «Курганская ТЭЦ» за 2025 год, но не включает бухгалтерскую (финансовую) отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Годовой отчет за 2025 год, как ожидается, будут нам предоставлены после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о бухгалтерской (финансовой) отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, обеспечивающего в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией, когда она будет нам предоставлена, и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и бухгалтерской (финансовой) отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если при ознакомлении с прочей информацией мы придем к выводу о том, что в ней содержится существенное искажение, мы должны довести это до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление.

Прочие сведения

Аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за год, закончившийся 31 декабря 2024 года, был проведен другим аудитором, который выразил немодифицированное мнение о данной отчетности 31 марта 2025 года.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица, за бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица, мы определили вопросы, которые были наиболее значимы для аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или, когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

**Лицо, действующее от имени ООО «ТОП РУСЬ»
на основании доверенности № 2501 от
19 августа 2025г. сроком до 19 августа 2026г.**

Квалификационный аттестат аудитора № 05-000238 выдан на основании решения саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческого партнерства «Российская Коллегия аудиторов» от 21 ноября 2012г. № 46 на неограниченный срок.

ОРНЗ в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 21706007444



Тютюнник Наталья Витальевна

**Руководитель задания по аудиту, по результатам
которого составлено аудиторское заключение**

Квалификационный аттестат аудитора № 05-000030 выдан на основании решения саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческого партнерства «Российская Коллегия аудиторов» от 30 ноября 2011г. № 25 на неограниченный срок.

ОРНЗ в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 21706004441

Усанова Надежда Николаевна

Аудируемое лицо:

Общество с ограниченной ответственностью «Курганская ТЭЦ» (сокращенное наименование ООО «Курганская ТЭЦ»).

Основной государственный регистрационный номер – 1064501165706.

Аудитор:

Общество с ограниченной ответственностью «ТОП РУСЬ».

Юридический адрес: 119285, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, ул. Пудовкина, д. 4, помещ. 1/3;

Телефон: (495) 363-28-48;

Основной государственный регистрационный номер – 1027700257540;

Общество с ограниченной ответственностью «ТОП РУСЬ» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (свидетельство о членстве №6938, ОРНЗ 11306030308), местонахождение: 119192, Москва, Мичуринский пр-т, д. 21, корп. 4.

**Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.**

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью "Курганская ТЭЦ"</u>	по ОКПО	78736038
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4501121003
Организационно-правовая форма: <u>Общества с ограниченной ответственностью</u>	по ОКОПФ	12300
Форма собственности: <u>Государственная собственность</u>	по ОКФС	11
Адрес в пределах места нахождения 640014, Курганская обл, Курган г, Маршала Голикова пр-кт, дом № 39		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит
Общество с ограниченной ответственностью "ТОП РУСЬ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	7722020834
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1027700257540

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность
Единственный участник Общества (Собрание участников)

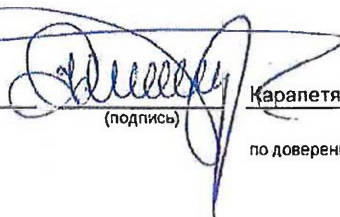
**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.**

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью "Курганская ТЭЦ"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	0710001	31	12
Единица измерения: <u>в тыс. руб.</u>	по ОКПО	78736038		
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Гудвил	1105	-	-	-
3.1	Нематериальные активы	1110	1 217	873	444
	Материальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.2	Основные средства	1150	16 045 265	16 994 831	15 660 167
	в том числе:				
3.4	права пользования активами		5 196	3 826	18 315
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
3.5	Отложенные налоговые активы	1180	3 503 694	3 496 349	2 639 434
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	19 550 175	20 492 053	18 300 045
	II. Оборотные активы				
3.6	Запасы	1210	344 942	216 815	125 711
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
3.7	Дебиторская задолженность	1230	735 730	2 082 544	2 104 071
3.8	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 124	2 215	2 666
	Денежные средства и денежные	1250	158 660	159 586	195 630
	Прочие оборотные активы	1260	1	171	1 434
	Итого по разделу II	1200	1 240 457	2 461 332	2 429 512
	БАЛАНС	1600	20 790 632	22 953 385	20 729 557

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
3.10	Уставный капитал	1310	1 212 256	1 212 256	1 212 256
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
3.10	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	7 496 847	7 470 685	6 670 268
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
3.10	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	66 616	462 374	341 780
	Итого по разделу III	1300	8 775 719	9 145 315	8 224 304
	IV. Долгосрочные обязательства				
3.11	Заемные средства	1410	6 975 882	8 689 769	9 295 733
3.18	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 336 745	3 176 439	2 181 341
	Оценочные обязательства	1430	-	54 225	-
3.11	Прочие долгосрочные обязательства	1450	5 121	549 282	24 698
	Итого по разделу IV	1400	10 317 749	12 469 717	11 501 772
	V. Краткосрочные обязательства				
3.12	Заемные средства	1510	86 564	199 923	174 942
3.13	Кредиторская задолженность	1520	1 543 896	1 002 560	820 255
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
3.15	Оценочные обязательства	1540	66 704	135 869	8 285
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 697 164	1 338 352	1 003 482
	БАЛАНС	1700	20 790 632	22 953 385	20 729 558

Исполнительный директор
(наименование должности)



(подпись)

Карапетян Станислав Сейранович
(расшифровка подписи)

по доверенности от 19.02.2026г. 77 А Е 1418865

31 марта 2026 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

Коды		
0710002		
31	12	2025
78736038		
384		

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Курганская ТЭЦ"
Единица измерения в тыс. руб.

по ОКПО
по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
3.16	Выручка	2110	5 342 583	4 245 022
3.16	Себестоимость продаж	2120	(4 296 588)	(3 475 835)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 045 995	769 187
3.16	Коммерческие расходы	2210	(14 617)	(12 530)
3.16	Управленческие расходы	2220	(87 589)	(81 676)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	943 789	674 981
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	37 550	13 810
	Проценты к уплате	2330	(761 098)	(976 385)
3.17	Прочие доходы	2340	1 383 180	368 276
3.17	Прочие расходы	2350	(1 532 523)	(22 008)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	70 898	58 674
3.18	Налог на прибыль организаций	2410	(466 656)	61 920
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(322 416)	-
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(144 241)	61 920
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(395 758)	120 594

8

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	34 883	1 000 521
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемый в чистую прибыль	2530	(8 721)	(200 104)
	Совокупный финансовый результат	2500	(369 596)	921 011
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Исполнительный директор
(наименование должности)



(подпись)

Карапетьян Станислав Сейранович
(расшифровка подписи)

по доверенности от 19.02.2026г. 77 А Е 1418865

31 марта 2026 г.

**Отчет о движении денежных средств
за 2025 г.**

Коды		
0710005		
31	12	2025
78736038		
384		

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)
по ОКПО
по ОКЕИ

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Курганская ТЭЦ"
Единица измерения в тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	6 359 667	4 406 145
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	5 067 386	4 093 441
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	1 292 281	312 704
	Платежи - всего	4120	(4 413 961)	(3 873 012)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(2 947 477)	(2 548 685)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(255 440)	(191 956)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(638 878)	(855 933)
	налога на прибыль организаций	4124	(408 844)	(70 222)
	прочие налоги		(31 774)	-
	прочие платежи	4129	(131 548)	(206 216)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 945 706	533 133

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	25 000	25 856
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	25 000	1 343
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	24 513
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	(223 689)	-
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(223 689)	-
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(198 689)	25 856
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	652 448	1 967 640
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	474 333	1 828 741
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	178 115	138 899
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(2 400 391)	(2 562 673)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2 345 000)	(2 528 742)
	прочие платежи	4329	(55 391)	(33 931)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 747 943)	(595 033)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(926)	(36 044)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	159 586	195 630
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	158 660	159 586
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Исполнительный директор
(наименование должности)

(подпись)

Карапетян Станислав Сейранович
(расшифровка подписи)

по доверенности от 19.02.2026г. 77 А Е 1418865

31 марта 2026 г.

**Отчет об изменениях капитала
за 2025 г.**

Форма по ОКУД	0710004		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
по ОКПО	78736038		
по ОКЕИ	384		

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Курганская ТЭЦ"
 Единица измерения в тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	1 212 256	-	6 670 268	-	-	341 936	8 224 460
	Корректировка в связи с изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	(156)	(156)
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г. после корректировки	3101	1 212 256	-	6 670 268	-	-	341 780	8 224 304

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2024 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	120 595	120 595
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	800 417	-	-	-	800 417
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.	3250	1 212 256	-	7 470 685	-	-	462 374	9 145 315
	На 31 декабря 2024 г.	3200	1 212 256	-	7 470 685	-	-	462 374	9 145 315
	Корректировка в связи с изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3201	1 212 256	-	7 470 685	-	-	462 374	9 145 315

НУ

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	(395 758)	(395 758)
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	26 162	-	-	-	26 162
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2025 г.	3300	1 212 256	-	7 496 847	-	-	66 616	8 775 719

Исполнительный директор
(наименование должности)

(подпись)

Каралетян Станислав Сейранович
(рабшифровка подписи)

по доверенности от 19.02.2026г. 77 А Е 1418865

31 марта 2026 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	1 317	(444)	780	(250)	250	(437)	-	-	-	-	1 847	(631)
	За 2024 г.	444	-	873	-	-	(444)	-	-	-	-	1 317	(444)
в том числе:													
прочие нематериальные активы	За 2025 г.	1 317	(444)	780	(250)	250	(437)	-	-	-	-	1 847	(631)
	За 2024 г.	444	-	873	-	-	(444)	-	-	-	-	1 317	(444)
из них исключительные права	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	1 847	1 317	444
в том числе:			
прочие нематериальные активы	1 847	1 317	444
из них созданные организацией	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	780	-	-	780	-	-
	За 2024 г.	-	-	873	-	-	873	-	-
в том числе:									
прочие нематериальные активы	За 2025 г.	-	-	780	-	-	780	-	-
	За 2024 г.	-	-	873	-	-	873	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода		
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)	
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериальных активов - всего	За 2025 г.	156	-	(92)	64	-	-
	За 2024 г.	-	156	-	156	-	-

Исполнительный директор

(наименование должности)

(подпись)

Каралетян Станислав Сейранович

(расшифровка подписи)

по доверенности от 19.02.2026г. 77 А Е 1418865

31 марта 2026 г.

4. Основные средства
4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	31 872 920	(14 891 765)	499 409	(320)	-	(1 486 820)	-	23 428 611	(23 393 726)	-	-	55 800 619	(39 772 313)
	За 2024 г.	27 661 982	(12 032 125)	1 497 959	(321)	-	(1 241 010)	-	2 713 309	(1 618 630)	-	-	31 872 920	(14 891 765)
в том числе:														
Машин и оборудование	За 2025 г.	28 761 639	(13 266 201)	498 983	-	-	(1 342 953)	-	23 428 611	(23 393 728)	-	-	52 589 232	(38 002 862)
	За 2024 г.	24 559 821	(10 549 869)	1 488 510	-	-	(1 094 300)	-	2 713 309	(1 622 032)	-	-	28 761 639	(13 266 201)
Соружения	За 2025 г.	1 299 600	(837 401)	105	(320)	-	(74 385)	-	-	-	-	-	1 299 585	(911 786)
	За 2024 г.	1 290 532	(763 610)	9 288	-	-	(77 193)	-	-	3 402	-	-	1 299 980	(837 401)
Офисное оборудование	За 2025 г.	3 762	(1 786)	-	-	-	(491 656)	-	-	-	-	-	3 762	(2 260)
	За 2024 г.	3 762	(1 225)	-	-	-	(543)	-	-	-	-	-	3 762	(1 768)
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	5 600	(3 413)	-	-	-	(327)	-	-	-	-	-	5 600	(3 740)
	За 2024 г.	5 428	(3 102)	172	-	-	(311)	-	-	-	-	-	5 600	(3 413)
Земельные участки	За 2025 г.	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	-
	За 2024 г.	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	-
Здания	За 2025 г.	1 801 423	(782 736)	-	-	-	(68 564)	-	-	-	-	-	1 801 423	(851 300)
	За 2024 г.	1 801	(714 171)	-	-	-	(68 564)	-	-	-	-	-	1 801 423	(782 735)
Другие виды основных средств	За 2025 г.	296	(246)	321	-	-	(98)	-	-	-	-	-	617	(344)
	За 2024 г.	617	(147)	-	(321)	-	(99)	-	-	-	-	-	296	(246)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	9 787	(5 960)	1 747	(1 013)	2 372	(1 737)	-	-	10 521	(5 325)	
	За 2024 г.	23 152	(4 837)	4 172	(17 537)	-	(1 124)	-	-	9 787	(5 961)	

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	55 810 740	31 882 308	27 684 734
в том числе:			
Машин и оборудование	52 689 232	28 761 639	24 559 821
Соружения	1 299 585	1 299 800	1 290 532
Офисное оборудование	3 762	3 762	3 762
Производственный и хозяйственный инвентарь	5 600	5 600	5 428
Здания	1 801 423	1 801 423	1 801 423
Другие виды основных средств	617	296	617
Права пользования активами	10 521	9 787	23 152
Неамортизируемые основные средства - всего	400	400	400
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	400	400	400

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав	13 794 230	13 784 230	-
в том числе:			
под обязательное исполнение обязательств	13 784 230	13 784 230	-
из них основные средства, находящиеся в залоге	13 784 230	13 784 230	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

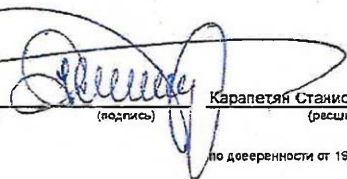
hr

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	7 895	-	505 306	-	-	(460)	(505 456)	7 285
	За 2024 г.	9 776	-	1 498 772	-	-	(3 025)	(1 497 630)	7 895
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Исполнительный директор
(наименование должности)



(подпись)

Карапетян Станислав Сейранович
(расшифровка подписи)

по доверенности от 19.02.2026г. 77 А Е 1418865

31 марта 2026 г.

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период					На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка		списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	2 215	-	-	1 091	-	-	-	-	1 124	-
	3а 2024 г.	2 666	-	-	451	-	-	-	-	2 215	-
Итого	3а 2025 г.	2 215	-	-	1 091	-	-	-	-	124	-
	3а 2024 г.	2 666	-	-	451	-	-	-	-	2 215	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

Исполнительный директор
(наименование должности)



Карапетян Станислав Сейранович
(расшифровка подписи)

по доверенности от 19.02.2026г. 77 А Е 1418865

31 марта 2026 г.

67

6. Запасы
6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		фактическая себестоимость	резерв под обесценения	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценения		
Запасы - всего	За 2025 г.	216 815	-	4 703 124	(4 574 996)	-	-	X	X	344 942	-
	За 2024 г.	125 711	-	4 558 723	(4 467 619)	-	-	X	X	216 815	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	За 2025 г.	216 815	-	2 760 446	(176 221)	-	-	(2 456 098)	-	344 942	-
	За 2024 г.	125 711	-	3 135 828	(897 578)	-	-	(2 147 146)	-	216 815	-
Готовая продукция	За 2025 г.	-	-	-	(4 323 343)	-	-	4 323 343	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	(3 518 547)	-	-	3 518 547	-	-	-
Товары для перепродажи	За 2025 г.	-	-	60 515	(60 515)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	38 776	(38 776)	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	За 2025 г.	-	-	1 867 546	(300)	-	-	(1 867 245)	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 371 589	(188)	-	-	(1 371 402)	-	-	-
Прочие запасы и затраты	За 2025 г.	-	-	14 617	(14 617)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	12 530	(12 530)	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

Исполнительный директор
(наименование должности)



(подпись)

Карапетян Станислав Сейранович
(расшифровка подписи)

по доверенности от 19.02.2026г. 77 А Е 1418865

31 марта 2026 г.

08

7. Дебиторская задолженность

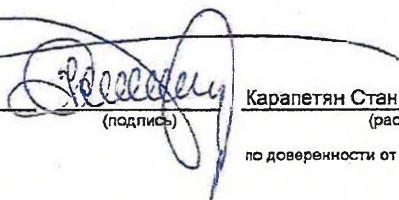
7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
авансы выданные	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	2 224 940	(83 796)	7 558 120	93 460	(7 520 080)	-	(1 536 914)	-	2 262 980	(1 527 250)
	За 2024 г.	2 197 005	(87 659)	8 204 503	108 738	(8 285 306)	-	3 863	-	2 224 940	(83 796)
расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	394 241	(83 796)	3 753 577	93 460	(3 624 544)	-	(100 846)	-	523 274	(91 082)
	За 2024 г.	364 470	(87 659)	4 985 402	108 738	(5 054 369)	-	3 863	-	394 241	(83 796)
авансы выданные	За 2025 г.	120 289	-	363 928	-	(454 297)	-	-	-	29 920	-
	За 2024 г.	209 879	-	230 449	-	(320 039)	-	-	-	120 289	-
прочая	За 2025 г.	1 710 410	-	3 440 615	-	(3 441 239)	-	(1 436 068)	-	1 709 786	(1 436 068)
	За 2024 г.	1 622 656	-	2 988 652	-	(2 900 898)	-	-	-	1 710 410	-
Итого	За 2025 г.	2 224 940	(83 796)	7 558 120	93 460	(7 520 080)	-	(1 536 914)	X	2 262 980	(1 527 250)
	За 2024 г.	2 197 005	(87 659)	8 204 503	108 738	(8 285 306)	-	3 863	X	2 224 940	(83 796)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	1 527 250	-	633 078	-	112 357	-
в том числе:						
расчеты с покупателями и заказчиками	91 182	-	83 796	-	87 659	-
прочая	1 436 068	-	549 282	-	24 698	-

Исполнительный директор
(наименование должности)



Карапетын Станислав Сейранович
(расшифровка подписи)

по доверенности от 19.02.2026г. 77 А Е 1418865

31 марта 2026 г.

18

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)				переклассифицировано	На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	8 689 769	474 333	156 780	(2 345 000)	-	6 975 882	
	3а 2024 г.	9 295 733	1 828 741	94 036	(2 528 741)	-	8 689 769	
кредиты	3а 2025 г.	3 550	474 333	-	(2 345 000)	-	1 679 333	
	3а 2024 г.	4 250 000	1 828 741	-	(2 528 741)	-	3 550 000	
займы	3а 2025 г.	5 139 769	-	156 780	-	-	5 296 549	
	3а 2024 г.	5 045 733	-	94 036	-	-	5 139 769	
прочая	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	1 261 083	-	339 221	-	-	1 630 460	
	3а 2024 г.	998 472	9 151 293	736 885	(9 625 567)	-	1 261 083	
расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	689 993	3 486 194	-	(3 265 127)	-	911 060	
	3а 2024 г.	376 042	4 369 787	-	(4 055 836)	-	689 993	
авансы полученные	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
расчеты по налогам и взносам	3а 2025 г.	88 451	116 403	(151 602)	(1 407)	-	51 853	
	3а 2024 г.	70 492	1 902 323	-	(1 884 364)	-	88 451	
кредиты	3а 2025 г.	199 923	-	490 823	(604 182)	-	86 564	
	3а 2024 г.	174 942	-	736 885	(711 904)	-	199 923	
займы	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
прочая	3а 2025 г.	282 716	3 561 889	-	(3 263 622)	-	580 983	
	3а 2024 г.	376 996	2 879 183	-	(2 973 463)	-	282 716	
Итого	3а 2025 г.	9 950 852	474 333	496 001	(2 345 000)	-	8 606 342	
	3а 2024 г.	10 294 205	10 980 034	830 921	(12 154 308)	-	9 950 852	

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

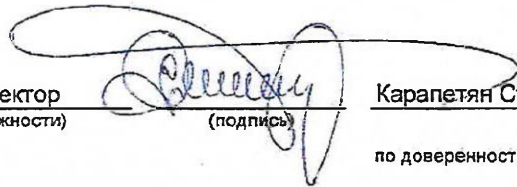
8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	3а 2025 г.	190 094	16 199	(139 174)	(716)	66 404
	3а 2024 г.	8 285	273 210	(91 401)	-	190 094
в том числе:						

92

Краткосрочное оценочное обязательство, в том числе:	За 2025 г.	135 869	16 199	(84 949)	(716)	66 404
	За 2024 г.	8 285	218 985	(91 401)	-	135 869
оценочное обязательство по начислению процентов	За 2025 г.	124 422	-	(69 623)	(716)	54 088
	За 2024 г.	-	204 324	(79 902)	-	124 422
резерв на оплату отпусков	За 2025 г.	11 447	16 199	(15 026)	-	12 619
	За 2024 г.	8 285	14 661	(11 499)	-	11 447
Долгосрочное оценочное обязательство, в том числе	За 2025 г.	54 225	-	(54 225)	-	-
	За 2024 г.	-	54 225	-	-	54 225
оценочное обязательство по начислению процентов	За 2025 г.	54 225	-	(54 225)	-	-
	За 2024 г.	-	54 225	-	-	54 225

Исполнительный директор
(наименование должности)



(подпись)

Карапетян Станислав Сейранович
(расшифровка подписи)

по доверенности от 19.02.2026г. 77 А Е 1418865

31 марта 2026 г.

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	165 534	125 736	-
Выданные - всего	10 383 520	10 759 520	-

Исполнительный директор
(наименование должности)

(подпись)

Карпетян Станислав Сейранович
(расшифровка подписи)

по доверенности от 19.02.2026г. 77 А Е 1418865

31 марта 2026 г.

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	2 456 099	1 875 908
Затраты на оплату труда	154 378	149 283
Отчисления на социальные нужды	45 461	43 830
Амортизация	1 418 224	1 239 345
Прочие затраты	324 632	261 675
Итого по элементам	4 398 794	3 570 041
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	4 398 794	3 570 041

Исполнительный директор
(наименование должности)

(подпись)

Карапетян Станислав Сейранович

(расшифровка подписи)

по доверенности от 19.02.2026г. 77 А Е 1418865

31 марта 2026 г.

11. Государственная помощь

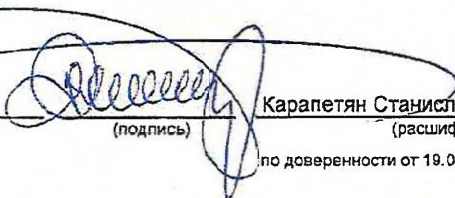
11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

Исполнительный директор
(наименование должности)



(подпись)

Карапетян Станислав Сейранович

(расшифровка подписи)

по доверенности от 19.02.2026г. 77 А Е 1418865

31 марта 2026 г.

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**

Организация:	Общество с ограниченной ответственностью «Курганская ТЭЦ»
Идентификационный номер налогоплательщика	4501121003
Форма собственности:	11 Государственная собственность
Отчетная дата (число, месяц, год)	31.12.2025
Единицы измерения:	тыс. руб.

1. Сведения об организации

Полное фирменное наименование

Общество с ограниченной ответственностью «Курганская ТЭЦ» (далее Общество)

Место нахождения и почтовый адрес

Юридический адрес ООО «Курганская ТЭЦ»: Российская Федерация, 640014, Курганская область, г. Курган, пр. Маршала Голикова, 39

Дата государственной регистрации и регистрационный номер

Дата государственной регистрации: 25.04.2006 года.

Номер свидетельства о государственной регистрации: серия 45 № 000807976

Орган, осуществивший государственную регистрацию: Инспекция ФНС России по г. Кургану.

ОГРН 1064501165706 от 25.04.2006 г. ИФНС по г. Кургану.

Основные виды деятельности ООО «Курганская ТЭЦ»

- Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха;
- Производство электроэнергии;
- оперативно-диспетчерское управление и соблюдение режимов энергосбережения и энергопотребления;
- обеспечение эксплуатации энергетического оборудования в соответствии с действующими нормативными требованиями, проведение своевременного и качественного его ремонта, технического перевооружения и реконструкции энергетических объектов;
- обеспечение энергоснабжения потребителей: оказание услуг по реализации энергии энергоснабжающим организациям;
- эксплуатация энергетических объектов, не находящихся на балансе Общества, по договорам с собственниками данных энергетических объектов.

Сведения об уставном капитале

Уставный капитал Общества полностью оплачен и составляет 1 212 255 700 (Один миллиард двести двенадцать миллионов двести пятьдесят пять тысяч семьсот) рублей

Участники Общества

№	Участник	Доля в уставном капитале
до 22.10.2025г.		
	ООО «Интертехэлектро-Новая генерация»	100%
после 22.10.2025г.*		
	Российская Федерация	100%

*Решением Ленинского районного суда г.Екатеринбурга от 10.10.2025г. удовлетворен иск Генпрокуратуры России об обращении в доход Российской Федерации 100% долей в уставном капитале ООО «Курганская ТЭЦ».

Соответствующие изменения в ЕГРЮЛ внесены 22.10.2025г.

Полномочия Российской Федерации с 22.10.2025г. осуществляет Федеральное агентство по управлению государственным имуществом ИНН 7710723134

Органы управления обществом

До 28.01.2026 г. руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором Общества.

С 29.01.2026 г. управление Обществом передано ООО «Группа компаний ЭСЭ» ИНН 7701805172 ОГРН 5087746290572.

Кадры

Средняя численность работников за 2025 год составила 144 человек.

Лицензии

Для осуществления основных видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2001г. № 128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» у Общества имеются лицензии и свидетельства:

<i>Номер лицензии, свидетельства</i>	<i>Кем выдана лицензия</i>	<i>Дата выдачи лицензии</i>	<i>Срок действия лицензии</i>	<i>Вид деятельности</i>
ВХ-55-004277	Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору	11.09.2013 г.	Бессрочно	Эксплуатация взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности
Свидетельство № 0025.04-2009-4501121003-С-161	Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство Некоммерческое партнерство «Организация профессиональных участников строительного рынка»	07.08.2014 г.	Без ограничения	Подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к Свидетельству.

Информация об аудиторе Общества

Организация подлежит обязательному аудиту (ст. 5 Федерального закона от 30 декабря 2008г. №307-ФЗ «Об аудиторской деятельности»). Аудитором Общества решением Внеочередного общего собрания участников от 05.08.2025г. утверждена аудиторская организация ООО «ТОП РУСЬ» ОГРН 1027700257540 ИНН/КПП 7722020834/772901001 Член СРО Ассоциация «Содружество», свидетельство о членстве № 6938, ОРНЗ 11306030308.

Договор об оказании аудиторских услуг №251а065 от 05.09.2025. Величина вознаграждения аудиторской организации за проведение аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 годы составляет 760 000,00 (Семьсот шестьдесят тысяч) рублей, без учета НДС

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным Законом №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 года, федеральными стандартами бухгалтерского учета и иными нормативно правовыми актами по бухгалтерскому учету в том числе Положения по бухгалтерскому учету далее (ПБУ) 1/2008 «Учетная политика организации», утвержденного приказом МФ РФ от 6 октября 2008 года за № 106н, Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом МФ РФ от 29 июля 1998 года за № 34н.

2.1. Общие положения

Учетная политика сформирована исходя из допущений:

- имущественной обособленности;
- непрерывности деятельности;
- последовательности применения учетной политики
- временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности (критерии существенности см. п. 2.4. Пояснений).

Бухгалтерская отчетность подготовлена на основе допущения непрерывности деятельности, которое заключается в том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

2.2. Инвентаризация имущества и обязательств

Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности Общества перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в случаях, установленных Законом РФ «О бухгалтерском учете», проводится инвентаризация имущества и обязательств, в ходе которой проверяются и документально подтверждаются их наличие, состояние и оценка. Организация применяет ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация", утвержденный Приказом Минфина России от 13.01.2023 N 4н с 1 января 2025 года.

Статьи баланса на конец отчетного периода подтверждены результатами проведенной инвентаризации активов и финансовых обязательств.

2.3. Критерии существенности для раскрытия информации

Общество при раскрытии тех или иных показателей в бухгалтерской отчетности применяет принцип существенности.

При этом существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее пяти процентов.

От величины раздела бухгалтерского баланса для группы статей и статей бухгалтерского баланса за отчетный год составляет не менее семи процентов.

Качественный критерий: Независимо от количественной оценки, информация признается существенной, если она связана с операциями, способными изменить восприятие пользователями финансового положения компании. К таким обстоятельствам относятся, но не ограничиваются: исправление ошибок, связанных с переоценкой запасов, операции со связанными сторонами, судебные разбирательства, нестандартные операции и случаи, когда раскрытие информации необходимо для предотвращения вводящего в заблуждение представления о деятельности компании.

2.4. Активы и обязательства в иностранных валютах

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применяется официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший в день совершения операции. Денежные знаки в кассе организации, средства на банковских счетах, денежные и платежные документы, финансовые вложения в ценные бумаги (за исключением акций), средства в расчетах, включая по заемным обязательствам с юридическими и физическими лицами (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты, задатков), а также другие активы и обязательства Общества, выраженные в иностранной валюте, отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 года и 31 декабря 2023 года.

Валюта	На 31.12.2025	На 31.12. 2024	На 31.12. 2023
Доллар США	78,2267	101,6797	89,6883

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отнесены на финансовые результаты как прочие расходы или доходы.

Величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте в 2025 году, составила: прочие доходы – 11 039,89 тыс. руб., прочие расходы – 1 360,88 тыс. руб.

2.5. Нематериальные активы

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденным Приказом Минфина РФ от 30.05.2022 №86н.

Учет капитальных вложений в НМА ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Капитальные вложения" ФСБУ 26/2020, утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

В составе нематериальных активов в бухгалтерском балансе по строке 1110 «Нематериальные активы» отражаются:

- нематериальные активы, соответствующие критериям, установленным требованиями п. 4 ФСБУ 14/2022 стоимостью более установленного в Обществе лимита и учитываемые на счете 04 «Нематериальные активы»;

- авансы, выданные под приобретение (создание) нематериальных активов, за вычетом налога на добавленную стоимость;

- незаконченные операции по приобретению нематериальных активов, затраты по которым учитываются на счете 08.05 «Приобретение нематериальных активов».

К нематериальным активам относятся:

- программы для электронных вычислительных машин;

- базы данных;

- лицензии и разрешения.

Общество не применяет ФСБУ 14/2022 в отношении НМА, характеризующихся признаками, установленными пунктом 4 ФСБУ 14/2022, но имеющих стоимость за единицу ниже лимита 100 000 рублей, установленного Обществом.

Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором завершены капитальные вложения, связанные с приобретением, созданием этих активов.

Объекты НМА, стоимостью ниже лимита учитываются на счете 017 по первоначальной стоимости.

При признании в бухгалтерском учете объект НМА оценивается по первоначальной стоимости. НМА по всем видам и группам после признания оцениваются по первоначальной стоимости. Общество не проводит переоценку нематериальных активов.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности НМА показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время использования и накопленного обесценения.

Начисление амортизации производится по всем группам НМА линейным способом исходя из фактической (первоначальной) стоимости НМА равномерно в течении срока полезного использования.

Амортизационные начисления начинаются с 1-го числа месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Амортизационные отчисления прекращаются с 1-го числа месяца, следующего за месяцем полного погашения стоимости объекта или его списания.

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации (далее – элементы амортизации) объекта нематериальных активов определяются при признании этого объекта в бухгалтерском учете.

Срок полезного использования объектов НМА устанавливается исходя из периода времени, в течение которого организация ожидает получать экономическую выгоду от их использования.

Элементы амортизации объекта нематериальных активов подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта нематериальных активов. Такая проверка проводится в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации.

По результатам такой проверки при необходимости Общество принимает решение об изменении соответствующих элементов амортизации. Возникшие в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений.

Проверка на обесценение НМА и учет изменения балансовой стоимости вследствие обесценения производится в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов», введенным в действие на территории РФ приказом Министерства финансов РФ от 28.12.2015 № 217н и осуществляется не реже одного раза в год.

В 2025 году у Общества:

- не отражено обесценение нематериальных активов в связи с отсутствием признаков обесценения;
- при проверке на соответствие условиям использования НМА не выявлены основания для изменения элементов амортизации.

2.6. Учет основных средств

Учет основных средств ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 17.09.2020 № 204н.

Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение (сооружение).

Учет и классификация активов осуществляется в зависимости от срока их использования с учетом стоимостного критерия.

Актив относится к объектам основных средств если одновременно выполняются следующие условия:

- имеет материально-вещественную форму;
- предназначен для использования Обществом в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд;
- предназначен для использования в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
- способен приносить Обществу экономические выгоды (доход) в будущем.

К несущественным активам относятся объекты стоимостью до 100 000 руб. за единицу, если их срок использования свыше 12 месяцев, такие объекты учитываются как малоценные основные средства.

Единицей бухгалтерского учета основных средств является инвентарный объект. Как самостоятельные инвентарные объекты учитываются составные части комплекса, выполняющие свои функции только в составе комплекса, если сроки полезного использования составных частей существенно различаются. Если сроки полезного использования составных частей комплекса различаются не существенно, то комплекс учитывается как один инвентарный объект.

При признании в бухгалтерском учете основные средства оцениваются по первоначальной стоимости.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете следующими способами:

- по первоначальной стоимости
- по переоцененной стоимости

По переоцененной стоимости оцениваются следующие группы основных средств:

- Рабочие машины
- Силовые машины

В бухгалтерской (финансовой) отчетности основные средства отражены по переоцененной стоимости за вычетом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Информация о наличии, структуре основных средств по группам объектов основных средств отражена в разделе 4 Пояснений в табличной форме.

Группы основных средств	тыс.руб.		
	2025 г.	2024 г.	2023 г.
	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Первоначальная (восстановительная) стоимость
Здания	1 801 423	1 801 423	1 801 423
Сооружения	1 299 585	1 299 800	1 290 532
Машины и оборудование	52 689 232	28 761 640	24 559 821
Производственный и хозяйственный инвентарь	5 600	5 600	5 428
Офисное оборудование	3 762	3 762	3 762
Другие виды основных средств, в т.ч. ППА	11 138	10 083	23 768
Земельные участки	400	400	400
Итого:	55 811 140	31 882 708	27 685 134

Переоценка основных средств проведена по состоянию на 31.12.2025 года независимым оценщиком ИП Мухаметдиновым Р.Т. по договору на проведение оценки от 12.01.2026 г. № МР.26-04.

ООО «Курганская ТЭЦ» является собственником Курганской ТЭЦ-2 – одного из ключевых источников теплоснабжения потребителей г. Кургана и Курганской области. Курганская ТЭЦ является технологически сложным объектом, основную долю стоимости производственных основных фондов составляет специализированное оборудование, которое было изготовлено иностранным поставщиком по индивидуальному заказу. По данной причине здания, сооружения и специализированное оборудование не имеют прямых аналогов, производящихся на территории Российской Федерации.

Специализированные машины и оборудование - совокупность технологически связанных объектов, не представленная на рынке в виде самостоятельного объекта и имеющая существенную стоимость только в составе бизнеса.

МСФО (IFRS) 13 выделяет три подхода к определению справедливой стоимости актива:

1. Рыночный - актив стоит столько, сколько на рынке стоят такие же или сопоставимые с учетом корректировок активы.
2. Доходный - актив стоит столько, сколько сейчас стоят те деньги, которые он способен принести в будущем за все время эксплуатации с учетом выручки от его продажи.
3. Затратный - актив стоит столько, сколько потребовалось бы потратить денег, чтобы купить или построить другой такой же.

По уникальному, специализированному оборудованию, зданиям, сооружениям применялся затратный подход, при котором использовались укрупненные показатели стоимости строительства и данные из открытых источников для определения полной стоимости воспроизводства/полной стоимости замещения с учетом всех видов износа и обесценения: физического, функционального и экономического.

В связи с отсутствием предложения по производству и поставкам на территории РФ специализированного оборудования, находящегося в эксплуатации Общества, при определении справедливой стоимости специализированного оборудования, руководством были использованы наилучшие возможные оценки, доступные на отчетную дату.

По результатам проведенной на 31.12.2025 г. переоценки основных средств, отличных от инвестиционной недвижимости, сумма дооценки отнесенная на увеличение добавочного капитала составила 814 842 тыс. руб. (сумма дооценки первоначальной стоимости основных средств составила 24 935 226 тыс. руб. амортизации 24 120 384 тыс. руб.) сумма уценки основных средств отнесенная на уменьшение добавочного капитала составила 779 959 тыс.

33

руб. (сумма уценки первоначальной стоимости основных средств составила 1 506 615 тыс. руб., амортизации 726 656 тыс. руб.) У Общества отсутствует накопленное обесценение основных средств, в связи с чем операции на уменьшение накопленного результата переоценки отсутствуют. Балансовая стоимости переоцениваемых групп основных средств (машины и оборудование), которая была бы отражена в отчётности при оценке их по первоначальной стоимости, на отчётную дату составила 6 444 794 тыс. руб.

В соответствии с ФСБУ 6/2020 Обществом была проведена проверка элементов амортизации объектов основных средств на соответствие условиям использования объектов основных средств. По результатам проверки были пересмотрены сроки полезного использования основных средств исходя из их фактического использования и намерений организации. События, которые могли повлиять на изменение ликвидационной стоимости (ликвидационная стоимость объектов Общества равна нулю) и способ начисления амортизации в 2025 году не выявлены.

На забалансовом счете учитываются арендованные основные средства производственного назначения на сумму 30 447 тыс. руб.

Информация об изменении стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

тыс.руб.

	31.12.2025г.	31.12.2024г.	31.12.2023г.
Увеличение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции	505 456	1 497 630	11 556
Уменьшение стоимости основных средств в результате частичной ликвидации	0,00	0,00	0,00

3.3. Капитальные вложения

Информация о капитальных вложениях раскрыта в составе табличного пояснения 3.5 «Капитальные вложения в нематериальные активы», 4.5 «Капитальные вложения в основные средства» и 4.6 «Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость». Признаки обесценения капитальных вложений и основных средств на 31.12.2025 г. отсутствуют.

3.4. Арендованные основные средства

Информация об арендованных основных средствах раскрыта в составе табличного пояснения 4.2 «Наличие и движение прав пользования активами».

Структура объектов ППА

тыс. руб.

Наименование показателя	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе – всего, в том числе:		
- транспортные средства	850	96
- земельные участки	3 941	3 730
- сооружения	405	0

34

Всего	5 196	3 826
--------------	--------------	--------------

3.5. Отложенные налоговые активы

По данной строке отражена информация об отложенных налоговых активах, признанных в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций». Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет в следующем за отчетным или в последующих отчетных периодах. Отложенные налоговые активы возникают в связи с разным порядком признания расходов в бухгалтерском и налоговом учете.

Сумма отложенных налоговых активов по состоянию на 31.12.2025 г. составила 3 503 694 тыс. рублей.

3.6. Запасы

Запасы оценены в сумме фактических затрат на приобретение, их величина на конец года составила 216 815 тыс. руб.

Структура запасов

Виды запасов	На 31.12.2025		На 31.12.2024	
	сумма	в %	сумма	в %
Сырье и материалы	24 472	7	23 276	11
Топливо	2 938	1	5 728	3
Запасные части	288 269	84	164 607	76
Инвентарь и хоз.принадлежности	21 254	6	16 207	7
Спецоснастка и спецодежда	5 167	1	4 409	2
Прочие материалы	2 842	1	2 588	1
Всего запасов (стр. 1210 Бухгалтерского баланса)	344 942	100	216 815	100

тыс.руб.

Проверка на обесценение проведена в процессе инвентаризации и оформлена актом от 31.12.2025г. Обесценение запасов не установлено.

Дополнительная информация о запасах раскрыта в табличной части 6 «Запасы» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

3.7. Дебиторская задолженность

Величина дебиторской задолженности на 31.12.2025 г. составляет 735 730 тыс. рублей. В структуре оборотных активов доля дебиторской задолженности составляет 59,31 %. Дебиторская задолженность по отношению к общей сумме активов составляет 3,54 %.

Наименование показателя	тыс.руб.		
	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Дебиторская задолженность:	735 730	2 082 544	2 104 071
В том числе:			
Покупатели и заказчики	523 274	394 241	364 470
Авансы выданные	29 920	120 289	209 879
Прочие дебиторы	1 709 786	1 651 810	1 617 381
<i>В т.ч.: ООО «Интертехэлект - новая генерация»</i>	<i>1 385 735</i>	<i>1 385 735</i>	<i>1 385 735</i>
Сумма резерва по сомнительным долгам	(1 527 250)	(83 796)	(87 659)
В т.ч. покупатели и заказчики	(91 182)	(83 896)	(87 659)
Прочие дебиторы	(1 436 068)		
<i>В т.ч.: ООО «Интертехэлект - новая</i>	<i>(1 385 735)</i>		

35

В соответствии с рекомендациями Министерства Финансов от 09.01.2013 № 07-02-18/01 дебиторская задолженность, отраженная в бухгалтерском балансе, уменьшена на сумму НДС с авансов, выданных поставщикам.

Дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и необеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами или иными способами, показана в бухгалтерском балансе за минусом резервов сомнительных долгов.

Дополнительная информация о дебиторской задолженности раскрыта в табличной части 7 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3.8. Финансовые вложения

Наличие и движение финансовых вложений Общества за отчетный и предыдущий периоды отражены в разделе 5 Пояснений в табличной форме.

Доходы и расходы от операций с финансовыми вложениями отражены в составе прочих доходов и расходов.

Резерв под обесценение финансовых вложений не создается в связи с отсутствием обесценения финансовых вложений.

3.9. Просроченная задолженность и резерв по сомнительным долгам

В бухгалтерском балансе дебиторская задолженность отражена за вычетом резерва по сомнительным долгам. Резерв по сомнительным долгам составил:

Наименование показателя	Период	На начало периода	Начислено	Восстановлено	Использовано	На конец периода
Резерв по сомнительным долгам	2023	107 517	113 025	(132 883)	-	87 659
	2024	87 659	108 752	(111 858)	(756)	83 796
	2025	83 796	1 536 914	(93 173)	(287)	1 527 250

В состав сомнительной задолженности Общество включило:

- просроченную задолженность, в отношении которой у Общества отсутствует уверенность в ее получении;
- дебиторскую задолженность контрагента, в отношении которого проводятся процедуры банкротства, добровольной ликвидации.

Величина резерва рассчитывалась аналитическими и индивидуальными методами. По покупателям, имеющим неплатежеспособную историю, не погашающим задолженность на протяжении длительного периода времени, величина резерва рассчитывалась индивидуальным методом.

3.10. Капитал

Структура капитала и резервов

Наименование показателя	На 31.12.2025		На 31.12.2024	
	сумма	% к итогу	сумма	% к итогу
Уставный капитал	1 212 256	14	1 212 256	13
Переоценка внеоборотных активов	7 496 847	85	7 470 685	82
Добавочный капитал	0	0	0	0
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) прошлых лет	66 616	1	462 374	5
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) текущего года	0	0	0	0
Итого	8 775 719	100	9 145 315	100

тыс.руб.

Расшифровка статьи баланса 1340 «Переоценка внеоборотных активов» на 31.12.2025:

Наименование показателя	Сумма, тыс., руб.
Сальдо на 31.12.2024	7 470 685
Увеличение (переоценка основных средств)	34 883
Признано отложенное налоговое обязательство	-8 721
Сальдо на 31.12.2025	7 496 847

3.11. Долгосрочные обязательства

На 31.12.2025 г. в составе долгосрочных обязательств отражена задолженность по кредитным договорам и займам в сумме 6 975 882 тыс. руб., полученным на срок до 2027 года.

Тыс.руб.

Наименование показателя	на 31.12.2025г.	на 31.12.2024г.	на 31.12.2023 г.
Займы и кредиты	6 975 882	8 689 769	9 295 733
Отложенные налоговые обязательства	3 336 745	3 176 439	2 181 341
Оценочные обязательства	-	54 225	
Прочие обязательства	5 121	549 282	24 698
Итого долгосрочные обязательства	10 317 749	12 469 717	11 501 772

Задолженность по долгосрочным кредитам и займам на 31.12.2025г

Контрагент/договор	Вид	Сумма обязательств	Дата возникновения	Срок погашения	Процентная ставка
Долгосрочные кредиты и займы					
Блаусент ООО Дог займа от 12.09.2011 (Уведомление от 31.07.2025)	займ	208 965	31.07.2025	30.04.2027	8%
Основная сумма долга		202 185			
проценты		6 780			
ВОСТОК ЭК АО ДУПТ от 01.07.2025г. (Договор займа от 12.09.2008 г.)	займ	881 669	01.07.2025	30.04.2027	8%
Основная сумма долга		80 618			
проценты		801 051			
ВОСТОК ЭК АО ДУПТ от 01.07.2025г. (Договор займа № 11-08/13-КГН от 28.08.2013 г.)	займ	25 094	01.07.2025	30.04.2027	8%
Основная сумма долга		24 000			
проценты		1 094			
ВОСТОК ЭК АО ДУПТ от 01.07.2025г. (Договор займа № 27-11/12-КГН от 29.11.2012 г.)	займ	82 740	01.07.2025	30.04.2027	8%
Основная сумма долга		79 000			
проценты		3 740			
ВОСТОК ЭК АО ДУПТ от 01.07.2025г. (Договор займа от 12.09.2011 г.)	займ	381 145	01.07.2025	30.04.2027	8%
Основная сумма долга		251 796			
проценты		129 349			
ВОСТОК ЭК АО ДУПТ от 01.07.2025г. (Соглашение о новации от 15.12.2014)	займ	155 993	01.07.2025	30.04.2027	8%

34

Основная сумма долга		142 094			
проценты		13 899			
ВОСТОК ЭК АО ДУПТ от 01.09.2025г. (Дог.займа от 12.09.2008 г.)	займ	41 014	01.09.2025	30.04.2027	8%
Основная сумма долга		26 852			
проценты		14 162			
ВОСТОК ЭК АО ДУПТ от 01.07.2025г. (Соглашение о новации от 15.12.2014)	займ	7 500	01.07.2025	30.04.2027	8%
Основная сумма долга					
проценты		7 500			
Группа компаний ЭСЭ ООО (Договор займа № 10-07/13-КГН от 10.07.2013)	займ	166 959	10.07.2013	30.04.2027	8%
Основная сумма долга		70 000			
проценты		96 959			
Группа компаний ЭСЭ ООО (Договор займа № 11-08/13-КГН от 28.08.2013)	займ	31 743	28.08.2013	30.04.2027	8%
Основная сумма долга					
проценты		31 743			
Группа компаний ЭСЭ ООО (Договор займа № 22-ДЗ/10/2014 от 29.10.2014)	займ	414 399	30.10.2014	30.04.2027	8%
Основная сумма долга		230 000			
проценты		184 399			
Группа компаний ЭСЭ ООО (Договор займа № 23-ДЗ/10/2014 от 29.10.2014)	займ	298 175	31.10.2014	30.04.2027	8%
Основная сумма долга		170 000			
проценты		128 175			
Группа компаний ЭСЭ ООО (Договор займа № 27-11/12-КГН от 29.11.2012)	займ	108 377	29.11.2012	30.04.2027	8%
Основная сумма долга					
проценты		108 377			
ООО Группа компаний ЭСЭ (Увед.об уступке от 29.04.25 от ПИТ (дог.займа б/н от 12.09.11)	займ	48 269	29.04.2025	30.04.2027	8%
Основная сумма долга		45 800			
проценты		2 469			
Группа компаний ЭСЭ ООО (Договор займа от 12.09.2008)	займ	692 840	12.09.2008	30.04.2027	8%
Основная сумма долга		481 150			
проценты		211 690			
ООО Группа компаний ЭСЭ (Уступка от 21.05.25г. от ООО ПИТ Соглашение о новации б/н от 15.12.2014)	займ	230 746	21.05.2025	30.04.2027	8%
Основная сумма долга		79 406			
проценты		151 340			
ООО Группа компаний ЭСЭ (Увед.об уступке от 01.01.22. (дог.займа б/н от 12.09.11))	займ	266 633	30.06.2020	30.04.2027	8%
Основная сумма долга					
проценты		266 633			
ООО Передовые инвестиционные технологии договор займа б/н от 12.09.2011	займ	74 400	12.09.2011	30.04.2027	8%
Основная сумма долга		70 196			
проценты		4 204			

34

ПАО "СУЭНКО" (Договор займа ДЗ-10/2014/01 от 27.10.2014)	займ	33 333	27.10.2014	30.04.2027	в размере ключ.ставки ЦБ РФ но не превышающей 15%
<i>Основная сумма долга</i>		33 333			
<i>проценты</i>					
ООО "Интертехэлектро-Новая Генерация" (ДУПТ № 45 от 31.12.2017 г. (Договор уступки прав требования от 15.12.2014 г.))	займ	448 220	31.12.2017	30.04.2027	13,5%
<i>Основная сумма долга</i>		310 000			
<i>проценты</i>		138 220			
ООО "Интертехэлектро-Новая Генерация" (ДУПТ № 45 от 31.12.2017 г. (Соглашение о новации б/н от 15.12.2014 г.))	займ	186 467	31.12.2017	30.04.2027	8%
<i>Основная сумма долга</i>		99 000			
<i>проценты</i>		87 467			
ООО "Интертехэлектро-Новая Генерация" ДУПТ от 21.03.22г (уступка части процентов от ГК ЭСЭ)	займ	40 600	31.12.2017	30.04.2027	8%
<i>Основная сумма долга</i>		0			
<i>проценты</i>		40 600			
ООО "Интертехэлектро-Новая Генерация" (ДУПТ №ПИ-4 от 27.06.22 (Договор займа б/н от 12.09))	займ	413 647	15.09.2008	30.04.2027	8%
<i>Основная сумма долга</i>		297 690			
<i>проценты</i>		115 957			
ЭК ИНВЕСТ ООО ДУПТ от 31.07.2025 г. (Договор займа от 12.09.2008 г.)	займ	21 556	12.09.2008	30.04.2027	8%
<i>Основная сумма долга</i>		20 586			
<i>проценты</i>		970			
ЭК ИНВЕСТ ООО ДУПТ от 31.07.2025 г. (Договор займа от 12.09.2011 г.)	займ	22 605	12.09.2011	30.04.2027	8%
<i>Основная сумма долга</i>		19 821			
<i>проценты</i>		2 784			
ЭНЕРГОИНВЕСТ ООО ДУПТ № 1 от 31.07.2025 г. (Договор займа от 12.09.2011 г.)	займ	13 461	12.09.2011	30.04.2027	8%
<i>Основная сумма долга</i>					
<i>проценты</i>		13 461			
ООО "Газпромбанк" (Договор 2619-051-К от 22.02.19г.)	займ	1 679 333	29.10.2019	02.04.2027	17-22
<i>Основная сумма долга</i>		1 679 333			
<i>проценты</i>					
Итого по долгосрочным займам и кредитам основной долг		4 412 859			
<i>проценты</i>		2 563 024			

3.12. Краткосрочные обязательства

По состоянию на 31.12.2025 г. в составе краткосрочных обязательств отражена задолженность по кредитным договорам в сумме 86 764 тыс. руб., (в том числе сумма процентов 86 764 тыс. руб.), со сроком погашения в 2026 году.

Контрагент/договор	на 31.12.2025г.	на 31.12.2024г.	на 31.12.2023г.
ООО «Газпромбанк» (Договор 2619-051-К от 22.02.19г.)	85 504	199 923	174 942
АО СУЭНКО (ДЗ-10/2014/01 от 27.10.14)	1 260	0,00	0,00
Итого краткосрочные обязательства	86 764	199 923	174 942

По условиям кредитных договоров Общество обязано выполнять специальные финансовые и нефинансовые условия (ковенанты), прописанные в договоре. В случае нарушения таких условий банк имеет право объявить всю сумму непогашенного кредита, включая начисленные проценты и комиссии, срочной к платежу, а также обратиться в судебные органы на предмет принудительного взыскания кредита. В текущем году Обществом выполнены все условия соглашения, ковенанты соответствуют нормативным значениям.

3.13. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность на 31.12.2025 г. составила 1 543 896 тыс. рублей.

Наименование показателя	на 31.12.2025г.	на 31.12.2024г.	на 31.12.2023г.
Кредиторская задолженность:	1 543 896	1 002 560	820 255
В том числе:			
Поставщики и подрядчики	911 060	689 993	376 042
Авансы полученные			
Задолженность по оплате труда	10 436	10 281	8 828
Задолженность перед государственными и внебюджетными фондами	5 939	6 576	7 273
Задолженность по налогам и сборам	45 914	23 275	57 944
Прочие кредиторы	570 547	272 435	370 168

В соответствии с рекомендациями Министерства Финансов от 09.01.2013 № 07-02-18/01 кредиторская задолженность, отраженная в бухгалтерском балансе, уменьшена на сумму НДС с авансов, полученных от покупателей.

Задолженность по оплате труда с персоналом текущая.

Задолженность по всем налогам возникла по состоянию на 31.12.2025 г. по срокам платежа в 2026 году.

Наименование показателя	Задолженность перед бюджетом на 31.12.2025 г.	Задолженность перед бюджетом на 31.12.2024 г.	Задолженность перед бюджетом на 31.12.2023 г.
Налог на доходы физических лиц	3 616	2 483	2 312
Налог на прибыль	(139 949)	(53 520)	16 702
Налог на имущество	5 861	6 629	7 388
Налог на добавленную стоимость	176 419	69 453	33 348
Прочие налоги и сборы	(33)	(1 770)	(1 806)
Итого:	45 914	23 275	57 944

Дополнительная информация о кредиторской задолженности раскрыта в табличной части 8.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3.14. Арендные обязательства

В 2025 г. Обществом начислены проценты по арендным обязательствам в сумме 470 тыс. рублей.

Приведенная стоимость будущих арендных платежей определена путем дисконтирования их номинальных величин. Дисконтирование проведено с применением ставки, при использовании которой приведенная стоимость будущих арендных платежей равнялась справедливой стоимости предмета аренды. Сумма обязательств по аренде по состоянию на 31.12.2024 г. составила 6 193 тыс. руб., на 31.12.2025г. – 7 434 тыс. руб.

3.15. Оценочные обязательства

По статье баланса 1540 «Оценочные обязательства» отражено сальдо по созданному резерву на предстоящую оплату отпусков в размере 12 619 тыс. руб., на выплату комиссии банка за выдачу банковской гарантии в размере 5 758 тыс. руб. и на выплату процентов за отсрочку платежа по договору поставки в размере 48 327 тыс. руб.

Ожидаемый срок использования резервов - в течение 2026 года.

Дополнительная информация об оценочных обязательствах раскрыта в табличной части 8.3 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3.16. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Доходы и расходы за отчетный год отражены в Отчете о финансовых результатах отдельно по обычным видам деятельности, по прочим доходам и расходам с расшифровками по видам и величинам.

За отчетный год от обычных видов деятельности получена прибыль 1 045 995 тыс. рублей.

	тыс.руб
Выручка всего (стр. 2110)	5 342 583
электроэнергия	2 702 372
теплоэнергия	752 838
мощность	1 880 761
Работ, услуг промышленного характера	6 270
Работ, услуг непромышленного характера	342
Себестоимость проданных товаров, работ, оказанных услуг (стр. 2120)	(4 296 588)
Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100)	1 045 995
Коммерческие расходы (стр. 2210)	(14 617)
Управленческие расходы (стр. 2220)	(87 589)
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200)	943 789

В соответствии с требованием законодательства об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности ниже приведены сведения о совокупных затратах на оплату использованных энергетических ресурсов за 2025 год:

Показатель	электроэнергия	газ	вода
Направлено денежных средств на оплату поставщикам энергоресурсов (тыс. руб.)	227 221	2 172 070	47 912
для производственных нужд	157 416	2 172 070	47 912
для собственных нужд	69 805		
Приобретение энергоресурсов (тыс. руб. с учетом НДС)	228 535	2 699 512	52 461
для производственных нужд	183 006	2 699 512	52 461
для собственных нужд	45 529		

3.17. Прочие доходы и расходы

В отчете о финансовых результатах доходы и расходы возникающие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной деятельности отражаются свёрнуто (курсовые разницы, результат переоценки внеоборотных активов, суммы оценочных резервов, результат от выбытия объектов основных средств и др.)

тыс.руб.

Доходы	2025 год	2024 год
Материалы б/у	23 757	11 646
Возмещения по условиям договора	1 346 231	
Доходы и расходы от реализации прав требования долга (после наступления срока платежа)	1 608	2 199
Курсовые разницы	9 679	
Резерв по сомнительным долгам		3 106
Пени, штрафы и неустойки, признанные или по которым получены решения суда	1 726	2 968
Доходы/расходы прошлых лет		266 290
Прочие доходы	178	82 067
Итого прочие доходы	1 383 180	368 276

Расходы	2025 год	2024 год
Выплаты по коллективному договору	252	85
Доходы и расходы от продажи ценных бумаг, не обращающихся на ОРЦБ		11 049
Госпошлины	10 040	434
Резерв по сомнительным долгам	1 443 741	
Курсовые разницы		4 595
Расходы на услуги банков	931	1 022
Списание дебиторской и кредиторской задолженности	3 110	1 248
Доходы/Расходы прошлых лет	73 368	
Членские взносы	200	200
Прочие расходы	881	3 375
Итого прочие расходы	1 532 523	22 008

3.18. Налог на прибыль, отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства

Согласно нормам ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» Общество отразило в бухгалтерском учете, а также в отчете о финансовых результатах следующие показатели:

тыс.руб.

Показатель	Сумма
Условный расход (доход) по налогу на прибыль	17 724
Постоянные налоговые обязательства (активы), в т. ч.	(448 932)
Расходы, не учитываемые в целях налогообложения	(448 932)
Увеличение (уменьшение) отложенных налоговых активов, в т. ч.	7 345
Основные средства	44 222
Расходы будущих периодов	(353 377)
Арендные обязательства	(109)
Нематериальные активы	(62)
Прочие доходы/расходы	(25 309)
Резервы сомнительных долгов	359 017
Убыток прошлых лет	(17 037)
Уменьшение (увеличение) отложенных налоговых обязательств, в т. ч.	151 586
Курсовые разницы	(18 313)
Основные средства	192 592

4/2

Нематериальные активы	86
Проценты по обязательствам	(69)
Оценочные обязательства и резервы	(20 513)
Резервы сомнительных долгов	(670)
Прочие доходы/расходы	(1 705)
Прибыль прошлых лет	177
Налог на прибыль	322 415

Информация об основных изменениях ОНА и ОНО за 2025 год представлена в таблице:

Виды отложенных активов и обязательств	Возникло, тыс. руб.	Погашено, тыс. руб.
Отложенные налоговые активы	429 977	422 632
Основные средства	62 383	18 161
Оценочные обязательства и резервы	7 018	7 018
Расходы будущих периодов	1 169	354 546
Арендные обязательства	390	499
Прочие доходы/расходы	0	25 309
Резервы сомнительных долгов	359 017	0
Убыток прошлых лет	0	17 037
Нематериальные активы	0	62
Отложенные налоговые обязательства	1 047 273	895 687
Косвенные производственные расходы	5	5
Основные средства	677 999	485 407
Оценочные обязательства и резервы	316 460	336 973
Курсовые разницы по расчетам в у.е.	53 915	72 228
Проценты по обязательствам	225	294
Незавершенное производство	2	2
Прочие доходы/расходы	(1 705)	
Резервы сомнительных долгов		670
Нематериальные активы	195	109
Прибыль прошлых лет	177	

Постоянные налоговые разницы и постоянные доходы и расходы сформированы, в основном, за счет не принимаемых для целей налогообложения прибыли расходов.

Временные разницы сформированы, в основном, за счет различий в признании в бухгалтерском и налоговом учете объектов основных средств, расходов будущих периодов, оценочных обязательств, арендных обязательств и пр.

Отложенные налоговые обязательства по основным средствам образуются в результате различных сроков полезного использования в бухгалтерском и налоговом учете, применения переоценки в бухгалтерском учете.

Отложенные налоговые активы по расходам будущих периодов образуются в результате признания убытков прошлых лет в налоговом учете.

Определение величины текущего налога на прибыль осуществляется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль. При этом величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

Федеральным законом от 12.07.2024 г. № 176-ФЗ внесены изменения в статью 28 НК РФ, согласно которым налоговая ставка по налогу на прибыль устанавливается в размере 25% и применяется с 1 января 2025 г.

В соответствии с положениями п. 14 и 15 ПБУ 18/02 изменение величины отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств в отчетном периоде равняется произведению вычитаемых/налогооблагаемых временных разниц возникших (погашенных) в 1/3

отчетном периоде, на ставку налога на прибыль, установленную законодательством РФ о налогах и сборах и действующую на отчетную дату.

Общество в соответствии с требованиями законодательства произвело пересчет отложенных налогов по состоянию на 31.12.2024 с отражением корректировки отложенных налогов по строке 2412 «Отложенный налог на прибыль»:

- корректировка по счету 09 «Отложенные налоговые активы» - увеличение отложенных налоговых активов на сумму 691 417 тыс. руб. (Дт 09 Кт 99)

- корректировка по счету 77 «Отложенные налоговые обязательства» - увеличение отложенных налоговых обязательств на 706 460 сумму тыс. руб. (Дт 99 Кт 77)

В отчете о финансовых результатах Общества сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражена свёрнуто с учетом пересчета по строке 2412 (по состоянию на 31.12.2024 г. – (15 043) тыс. руб.).

Применимые к Обществу ставки налога на прибыль составили в 2025 г. – 25%, в 2024 г. – 20%.

3.19. Обеспечение обязательств выданные

На 31.12.2025 г. Обществом выданы поручительства:

Наименование банка	Договор (номер, дата)	Предмет договора	Бенефициар/залогодержатель	Обеспечиваемое обязательство			
				Договор (номер, дата)	Сумма обеспечения, тыс. руб.	Проценты по договору, %	Срок погашения обязательств
Выданные:							
Поручительства	-	-	-	-	-	-	-
Гарантии							
АО «Газпром банк»	Договор о банковской гарантии № ЕК04988 /24 от 31.07.2024г.	Выдача независимой банковской гарантии на сумму 544 000 000 руб.	ООО «Русские газовые турбины»	Договор поставки № Д/РГТ/12/2/12719 от 28.06.2024	544 000	14,3	29.12.2026г.
Залоги							
АО «Газпром банк»	Договор об ипотеке №2619-051-К-ИП от 05.02.2024г.	Залог недвижимого имущества на сумму 635 196 863,37 руб.	АО «Газпромбанк»	Кредитное соглашение №2619-051-К от 22.02.2019г.	4 500 000	Процентная ставка определяется отдельно по каждому траншу	02.04.2027г.
АО «Газпром банк»	Договор залога имущества №2619-051-К-3-2 от 05.02.2024г.	Залог имущества на сумму 9 204 323 187,01 руб.	АО «Газпромбанк»	Кредитное соглашение №2619-051-К от 22.02.2019г.	4 500 000	Процентная ставка определяется отдельно по каждому траншу	02.04.2027г.

4. Информация о связанных сторонах

ИИ

В ходе своей обычной деятельности Общество совершает операции с предприятиями, являющимися связанными сторонами в соответствии с Российским законодательством.

До 22.10.2025 г. Общество контролировалось и на него оказывалось значительное влияние единственным учредителем Общества является юридическое лицо - ООО «Интертехэлектро – Новая генерация».

На основании решения Ленинского районного суда г. Екатеринбурга от 10.10.2025г. по делу № 2-5756/2025 осуществлена передача в доход Российской Федерации 100% долей в уставном капитале ООО «Курганская ТЭЦ». Соответствующие изменения в ЕГРЮЛ внесены 22.10.2025г. Полномочия Российской Федерации с 22.10.2025г. осуществляет Федеральное агентство по управлению государственным имуществом.

Перечень сторон, признаваемых связанными в течение 2025 года, по настоящий момент и информация о которых подлежит раскрытию в финансовой отчетности ООО «Курганская ТЭЦ».

С 01.01.2025 г. по 21.10.2025 г.:

Наименование связанной стороны	Характер отношений
Карапетян С.С.	Единоличный исполнительный орган
Биков А.Э.	Входит в одну группу лиц, бенефициарный владелец 100%
ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» 100% долей в уставном капитале	лица, которые имеют право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли Общества
ООО «Ноябрьская ПГЭ»	Входит в одну группу лиц
ООО «Передовые инвестиционные Технологии»	Входит в одну группу лиц
ООО «Блаусент»	Входит в одну группу лиц
ООО «Дэнсиборг»	Входит в одну группу лиц
Банк «Агропромкредит»	Входит в одну группу лиц

С 22.10.2025 г. по 31.12.2025 г.:

Наименование связанной стороны	Характер отношений
Федеральное агентство по управлению государственным имуществом	Единственный участник/контролирующий акционер
Карапетян С.С.	Основной управленческий персонал
Биков А.Э.	Основной управленческий персонал

45

ООО «Интертехэлектро – Новая генерация»	Входит в одну группу лиц
ООО «Ноябрьская ПГЭ»	Входит в одну группу лиц

4.1. Операции, проведенные со связанными сторонами за отчетный период (без НДС)
(тыс. руб.)

Вид операции (без НДС)	Сальдо на 31.12.2024 г.(Дт (+)/Кт (-))	Возникло обязательств/ начислено процентов	Погашено/уступ лено обязательств	Сальдо на 31.12.2025 г. (Дт (+)/Кт (-))
Приобретение товаров, работ, услуг	37 775	(67 080)	29 510	205
Реализация товаров, работ, услуг	59	244	82	221
Прочие доходы	1 385 735	(1 385 735)		0
Уступка права требования	1 385 735			1 385 735
Резерв по сомнительным долгам		(1 385 735)		(1 385 735)
Прочие расходы	1 558 384	354 295	540 381	1 372 298
Займы полученные	1 171 534	242 590	435 054	979 070
Проценты к уплате	386 850	2 125/101 784	45 330/52 201	393 228
Купля-продажа векселей		7 796	7 796	

Денежные потоки со связанными сторонами (без НДС)

Денежные потоки со связанными сторонами	Сумма, тыс. руб
Поступило, в т.ч.	
От реализации товаров, услуг, тмц	82
Направлено денежных средств, в т.ч.	
За реализованные товары, услуги, тмц	67 285
Поступило, в т.ч.	
Направлено денежных средств, в т.ч.	
Поступление, в т.ч.	
доходы от размещения временно свободных средств	5 945
Платежи, в т.ч.	
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	7 796

В отношении ООО «Интертехэлектро – Новая генерация» на 31.12.2025 г. создан резерв по сомнительным долгам. В состав сомнительной задолженности Общество включило - просроченную задолженность, в отношении которой у Общества отсутствует уверенность в ее получении. Все остальные суммы задолженности на конец отчетного периода, являются текущими. За период 2025 года отсутствуют факты списания дебиторской задолженности с истекшим сроком исковой давности. Между связанными сторонами отсутствуют иные долги невозможные к взысканию.

46

Вознаграждения, выплачиваемые ключевому управленческому персоналу

Общий размер краткосрочных вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу (генеральный директор, технический директор) в течение 2025 года составил 24 507 тыс. руб. (с учетом налогов и обязательных платежей, начисленных в бюджеты и во внебюджетные фонды). Другие вознаграждения не выплачивались. Кредиторская задолженность по расчетам на 31 декабря 2025 года составила 1 076 тыс. руб. Долгосрочные вознаграждения управленческому персоналу отсутствуют.

5. События после отчетной даты

К событиям после отчетной даты Общество относит:

Принятие единственным участником Общества следующих решений (распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом (Росимущество) от 13.01.2026 г. № 29-р):

1. Досрочно прекратить полномочия совета директоров Общества
2. Досрочно прекратить полномочия единоличного исполнительного органа Общества Карапетяна Станислава Сейрановича;
3. Передать полномочия единоличного исполнительного органа Общества ООО «Группа Компаний ЭСЭ» сроком на 3 (три) года с заключением Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа.

Генеральным директором общества назначен Генеральный директор Управляющей компании ООО «Группа компаний ЭСЭ» Вистов Эдуард Николаевич.

6. Риски хозяйственной деятельности Общества

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Основными факторами рисков в ходе осуществления Обществом деятельности является невозможность долгосрочного прогнозирования доходов Общества от основной деятельности. Существует риск принятия региональными органами регулирования тарифов решений, не учитывающих в полном объеме экономически обоснованные расходы Общества. Рост инфляции и безработицы, снижение платежеспособности потребителей может серьезно отразиться на деятельности Общества, поскольку она направлена на удовлетворение потребительского спроса внутри региона. Такое развитие событий привело бы к ухудшению финансового состояния и замедлению темпов роста доходной базы.

Колебания процентных ставок в банках, приводит к изменению затрат на выплату процентов при использовании заемных средств. С целью минимизации данного риска в договорах кредитования Обществом минимизируется возможность изменения предусмотренной договором ставки платы за кредит.

Изменения в налоговом законодательстве могут привести к росту налоговых платежей и как следствие – снижению чистой прибыли Общества. Внесения изменений в судебную практику по вопросам, связанным с деятельностью Общества, приводит к необходимости намеренно планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.

По состоянию на 31.12.2025г. Общество участвовало в судебном процессе в качестве одного из ответчиков по делу №2-5756/2025 (16), рассмотренному Ленинским районным судом г. Екатеринбурга по иску Генпрокуратуры России к ряду физических и юридических лиц об обращении в доход Российской Федерации принадлежащего им имущества. Решение суда вынесено 10.10.2025г. Постановлением Свердловского областного суда от 26.01.2026г. решение суда оставлено без изменения, а апелляционные жалобы без удовлетворения. Решение вступило в законную силу и исполнено в полном объеме.

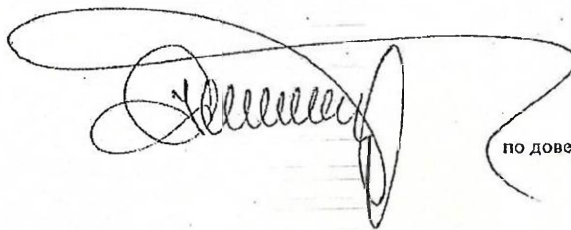
По состоянию на 31.12.2025 года в отношении Общества действовали обеспечительные меры на основании определения Ленинского районного суда г. Екатеринбурга по делу №2-5756/2025 от 10.09.2025, которые включали арест, не исключающий возможность пользования 1/4

арестованным имуществом, на все недвижимое и движимое имущество (за исключением денежных средств), принадлежащее Обществу на праве собственности, арест на все принадлежащие денежные средства, включая денежные средства, которые будут поступать на счета Общества, запрет органам управления Общества на совершение определенных действий и другие меры. Кроме того 05.03.2026г было возбуждено исполнительное производство № 45795/26/98099-ИП (Постановление судебного пристава-исполнителя УИОИП ГМСУ ФССП от 05.03.2026 № 98099/26/51451) а рамках исполнения которого со счетов Общества были списаны денежные средства в размере 312 937 тыс. руб. На дату подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности обеспечительные меры были отменены на основании определения Московского городского суда от 24.03.2025.

Прочие финансовые, производственные и другие факторы, свидетельствующие о сомнении в непрерывности деятельности, не выявлены.


Организация будет продолжать осуществлять непрерывно свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и последующих лет, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности. Руководством Общества продолжает осуществляться анализ текущей ситуации на рынке, складывающихся экономических тенденций и их влияние, а также оценку рисков на деятельность Общества.

Исполнительный директор



С.С. Карапетян
по доверенности от 19.02.2026 г.
№ 77 А Е 1418865

Главный бухгалтер



Е.П. Селютина